

Kommunstyrelsens ordförande

Kommunfullmäktige 2026-04-27

Svar på interpellation från Barbro Lindberg (S) angående hyreskostnaden på särskilda boenden

Barbro Lindberg (S) har i en interpellation den 16 mars 2026 ställt frågan om kostnaderna på de kommunala boendena skiljer sig åt. Frågeställaren ställer sig frågande till om det är nödvändigt att ha höga hyror på ett särskilt boende och om Täby kan påverka hyressättningen eller ej.

Hyrorna på de särskilda boendena inom Täby kommun förhandlas med hyresgästföreningen och hyreslagens regler följs. Det finns alltid en möjlighet för den enskilde hyresgästen att vända sig till hyresnämnden och få nivån på hyran prövad. Hyran tenderar att vara högre i fastigheter som är nybyggda, något som är fallet för många särskilda boenden i Täby kommun, jämfört med hyror i äldre fastigheter.

Täby har idag tre kommunala boenden varav ett är nybyggt. Skiljer sig kostnaderna på de här tre boenden? Ja. Hyran som den enskilde hyresgästen betalar är mellan 8 400 kr och 10 900 kr.

Erik Andersson (M)